

Na temelju Odluke Uprave Đuro Đaković Grupe d.d. raspisuje se sljedeći:

O G L A S

za iskazivanje interesa za kupnju nekretnina
prikupljanjem indikativnih ponuda

I

Izlažu se prodaji nekretnine u vlasništvu Đuro Đaković Grupe d.d., a koje su upisane u zemljišnim knjigama kako slijedi:

- zk.č.br. 1087/2 Zgrada Oraščić, površine 1130 m²,
- zk.č.br. 1098/19 Dvorište Oraščić površine 315 m²,
- zk.č.br. 1098/24 Dvorište u Ulici Dr. M. Budaka površine 828 m² te
- zk.č.br. 1099/6 Parkiralište Oraščić površine 585 m²,

sve upisane u zk uložak 1264, k.o. 328758, Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod.

II

Potencijalna prodaja nekretnina koje su predmet ovog oglasa bit će izvršena po načelu viđeno-kupljeno. Indikativne ponude mogu dostaviti fizičke i pravne osobe, domaće i strane.

III

Predmeti prodaje izlažu se prodaji skupno za sve stavke točke I. ovog Oglasa. Podnositelji ponuda dužni su podnijeti ponudu koja obuhvaća sve predmete navedene pod točkom I. ovog oglasa. Ponuda mora biti izražena u ukupnom iznosu koji obuhvaća ponuđenu cijenu za sve predmete oglasa zajedno.

Temeljem zaprimljenih indikativnih ponuda, Đuro Đaković Grupa d.d. može, ovisno o ocjeni zaprimljenih indikativnih ponuda, sa svim ili nekim ponuditeljima, nastaviti pregovore o potencijalnom sklapanju kupoprodajnog ugovora, pri čemu u svakom trenutku može odustati od daljnjeg tijeka pregovaranja, bez posebnog objašnjenja ponuditeljima.

IV

Indikativne ponude za predmete prodaje navedene pod točkom I ovog Oglasa se dostavljaju u zatvorenim omotnicama, najkasnije do 29.siječnja 2021. g. u 12,00 sati.

na adresu:

Đuro Đaković Grupa d.d.
35000 Slavonski Brod
Dr. M. Budaka 1.

s naznakom : "O G L A S za iskazivanje interesa za kupnju nekretnina".

Danom predaje indikativne ponude smatra se dan zaprimanja ponude u sjedištu Đuro Đaković Grupe d.d.

V

Objava ovog Oglasa ili primitak indikativne ponude ne stvaraju nikakvu obvezu Đuro Đaković Grupe d.d., niti mogu predstavljati osnovu za bilo kakav zahtjev ili pravo ponuditelja.

Ovaj Oglas, među ostalim, ima za svrhu ispitivanje tržišta i ne predstavlja ponudu za prodaju nekretnina navedenih u toč. I ovog Oglasa, niti Đuro Đaković Grupa d.d. ima bilo kakve obveze prema ponuditeljima s osnove ovog Oglasa, ali pridržava diskrecijsko pravo da temeljem prikupljenih indikativnih ponuda, a na temelju analize istih od strane nadležnih službi i ovlaštenih stručnih osoba, pozove pojedine ponuditelje na pregovore za sklapanje ugovora za kupnju predmetnih nekretnina, pri čemu i dalje, ovisno o tijeku pregovora, zadržava diskrecijsko pravo donijeti konkretnu odluku o sklapanju ugovora o kupoprodaji s odabranim ponuditeljem, kao i odustati, odnosno ne nastaviti postupak prodaje u cijelosti ili djelomično, bez posebne obavijesti ponuditeljima. Đuro Đaković Grupa d.d. ima pravo, bez obrazloženja, u svakom trenutku, poništiti ovaj Oglas, odnosno ne prihvatiti ni jednu ponudu, pa i obvezujuću i zbog tih razloga ne odgovara za eventualnu štetu.

Đuro Đaković Grupa d.d. zadržava pravo izmjene, obustave ili otkazivanja procesa, izmjene bilo kojih pravila i postupaka u svezi postupka prodaje predmetnih nekretnina, odnosno prekida pregovora s potencijalnim ponuditeljima u bilo koje vrijeme, bez ikakve prethodne obavijesti i bez ikakvog objašnjenja i razloga.

Đuro Đaković Grupa d.d. nema obvezu posebnog izvješćivanja podnositelja indikativnih ponuda ni bilo kojih trećih osoba o rezultatima ovog Oglasa.

Potencijalna odluka Đuro Đaković Grupe d.d. o sklapanju kupoprodajnog ugovora s odabranim ponuditeljem bit će rezultat brižljive ocjene svih zaprimljenih ponuda kao i ukupnih rezultata pregovora s ponuditeljima o potencijalnom sklapanju kupoprodajnog ugovora.

VI

Predmeti prodaje navedeni pod točkom I ovog Oglasa mogu se pogledati svaki radni dan (od ponedjeljka do petka) uz prethodnu najavu na broj telefona Društva: 035 446 256. Na isti kontakt zainteresirani se ponuditelji mogu obratiti za sve upite vezane uz ovaj Oglas te će im biti omogućen kontakt sa zaduženom osobom u Društvu.

Uprava Đuro Đaković Grupa d.d.